

Meerjarenonderhoudsplan

4 • Kievietschool

Buurtweg 16

Wassenaar



Algemene Objectgegevens

Code

Code 4

Object

Naam Kievietschool
Adres Buurtweg 16
Postcode 2244 AD
Plaats Wassenaar
Telefoon 0705179252

Inspecteur P. van der Meer
Inspectiedatum 24-4-2014

Opdrachtgever

Technisch

Monumentaal Ja
Oppervlak 1044,00 m2
Bouwjaar 1923

Financieel

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW
BTW tarief 21,0%

Overige

Specialistisch onderzoek Vochtoverlast/lekkage kelder hoofdgebouw.
Onderzoek of er nog loden waterleidingen in gebruik zijn.
Noodzaak installatie pomp terrein voor gymzaal.

Niet te inspecteren onderdelen Platte dak nabij schoorsteen hoofdgebouw.
Toiletruimtes welke worden gerenoveerd in 2014 zijn niet opgenomen: 0.10, 0.11, 0.17 t/m 0.22.
Ruimte 1.09 niet toegankelijk. Enkel de vloerafwerking is opgenomen.

Algemene Objectgegevens

Opmerkingen

Algemeen:

Het betreft de Kievietschool, gelegen aan de Buurtweg 16 te Wassenaar. Het betreft een monument. Het gebouw dateert uit 1923. Over het algemeen verkeert het schoolgebouw in een redelijke tot goede staat van onderhoud.

De kelderwanden zijn vermoedelijk niet waterdicht waardoor soms een laag water in de kelder staat, geadviseerd wordt nader onderzoek naar de oorzaak te doen en de kelder water dicht te maken. De stalen dragende kolom in de kelder is door het vocht reeds aangetast, actie op korte termijn wordt dringende geadviseerd.

In 2014 staat een renovatie van enkele toiletgroepen op de planning. Deze toiletgroepen zullen bij een actualisatie van het onderhoudsplan moeten worden geïnventariseerd.

Gevels:

De gemetselde gevels zijn voorzien van houten kozijnen welke zijn voorzien van dekkend schilderwerk. De kozijnen van het gebouw zijn slechts deels voorzien van isolerende beglazing. Uit energetisch oogpunt kan overwogen worden en enkele beglazing te vervangen door isolerende beglazing, echter dient rekening te worden gehouden met de monumentale status van het gebouw. In de zonbelaste gevels is zonwering aanwezig in de vorm van uitvalschermen welke in een uitstekende conditie verkeren.

Schilderwerk:

Het schilderwerk verkeert over het algemeen in een redelijke conditie. Wel dient rekening te worden gehouden met een schilderbeurt op middellange termijn.

Daken:

De daken zijn bedekt met bitumineuze dakbedekking. De dakbedekking verkeert in een redelijke tot goede conditie. Het hellende dak is bedekt met riet wat in een goede staat van onderhoud verkeert. De lichtkoepels op dak 6 zijn beschadigd, geadviseerd wordt de koepels te vervangen door slagvaste exemplaren.

Interieur:

Het interieur verkeert in een redelijk tot goede conditie. Enkele toiletgroepen worden nog in 2014 gerenoveerd. Wel zijn enkele toiletgroepen (personeelstoilet en toiletten 1e verdieping) nog verouderd evenals de wastafels in de lokalen, geadviseerd wordt deze ook te renoveren.

Binnenschilderwerk:

Het binnenschilderwerk verkeert over het algemeen in een goede staat. Periodiek is er een stelpost opgenomen voor het herschilderen van het interieur.

Installaties:

De installaties verkeren over het algemeen in een goede staat van onderhoud. De cv-installatie is onlangs vervangen en verkeert in een goede staat van onderhoud. Van de cv-installatie is een logboek aanwezig en de wettelijk verplichte Scioskeuring is ook uitgevoerd. De logboeken, keuringen en de tekeningen ontbreken bij de elektra installaties. Geadviseerd wordt de wettelijk verplichte keuringen (NEN3140), logboeken en tekeningen op te stellen en bij te houden.

Terrein:

Het terrein is bestraat met betontegels welke in een goede conditie verkeren. Er dient nader onderzoek te worden gedaan naar de noodzaak van een pompput ter plaatse van de verdieping in het straatwerk voor de gymnastiek, conform opgave blijft hier water staan bij regenval. Er zijn geen kosten opgenomen voor het plaatsen van een pomppunt. De hekwerken zijn onlangs vervangen en verkeren dan ook in een uitstekende conditie.

Weersgesteldheid

Bewolkt

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Omschrijving:	De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
Prijs:	Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

KOSTEN BEVOEGD GEZAG

Printdatum: 31-7-2014

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code	Hoofdgroep	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
00	Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 18.792
27	Daken																				€ 8.942	€ 8.942
31	Buitenwandopeningen	€ 15.138	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 53.916	€ 79.117
37	Dakopeningen	€ 2.250																				€ 2.250
41	Buitenwandafwerkingen		€ 251																		€ 42.831	€ 43.082
42	Binnenwandafwerkingen	€ 250	€ 3.350												€ 7.987							€ 11.586
43	Vloerafwerkingen	€ 1.064	€ 660	€ 614	€ 8.820		€ 14.682			€ 216	€ 8.690			€ 864	€ 13.792	€ 614	€ 17.769		€ 14.682			€ 82.466
45	Plafondafwerkingen																				€ 385	€ 385
46	Schilderwerk	€ 940	€ 32.592	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 40.356	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 32.592	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 32.718	€ 168.683
47	Dakafwerkingen	€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 523	€ 523	€ 461	€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 162	€ 523	€ 2.046	€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 423	€ 523	€ 523	€ 523	€ 523	€ 16.036
51	Warmteopwekking	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 8.747	€ 300	€ 300	€ 300	€ 14.447
52	Afvoeren	€ 1																				€ 1
53	Water	€ 1					€ 975												€ 975			€ 1.951
56	Warmtedistributie				€ 616													€ 6.016				€ 6.632
58	Regeling klimaat en sanitair																	€ 1.275				€ 1.275
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 1.857	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 8.352	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 20.023
63	Verlichting	€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 21.398	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 10.752	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 62.100
65	Beveiliging	€ 2.720	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 9.310	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 11.315	€ 1.188	€ 1.188	€ 3.744	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 46.097
73	Vaste keukenvoorzieningen				€ 1.020		€ 4.000								€ 4.246		€ 2.123					€ 11.389
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 1.305	€ 6.333	€ 1.305	€ 2.757	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 32.580
90	Terrein	€ 6.231	€ 4.134	€ 606	€ 13.235	€ 606	€ 3.071	€ 606	€ 8.548	€ 606	€ 6.189	€ 606	€ 2.604	€ 606	€ 6.311	€ 606	€ 13.235	€ 606	€ 3.218	€ 606	€ 8.274	€ 80.502
Totaal object		€ 34.682	€ 55.380	€ 9.960	€ 32.360	€ 22.120	€ 50.118	€ 7.823	€ 55.260	€ 10.605	€ 31.324	€ 12.954	€ 11.343	€ 19.858	€ 82.332	€ 9.960	€ 42.799	€ 29.736	€ 29.101	€ 7.823	€ 152.797	€ 708.336
Btw		€ 7.283	€ 11.630	€ 2.092	€ 6.796	€ 4.645	€ 10.525	€ 1.643	€ 11.605	€ 2.227	€ 6.578	€ 2.720	€ 2.382	€ 4.170	€ 17.290	€ 2.092	€ 8.988	€ 6.245	€ 6.111	€ 1.643	€ 32.087	€ 148.751
Totaal inclusief BTW		€ 41.965	€ 67.010	€ 12.051	€ 39.156	€ 26.766	€ 60.643	€ 9.466	€ 66.865	€ 12.832	€ 37.902	€ 15.674	€ 13.725	€ 24.028	€ 99.622	€ 12.051	€ 51.787	€ 35.981	€ 35.212	€ 9.466	€ 184.884	€ 857.087

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Omschrijving:	De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
Prijs:	Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

KOSTEN GEMEENTE

Printdatum: 31-7-2014

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code	Hoofdgroep	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
27	Daken																				€ 20.689	€ 20.689
31	Buitenwandopeningen																				€ 138.503	€ 138.503
37	Dakopeningen																					€ 0
47	Dakafwerkingen						€ 28.833				€ 71.386						€ 3.560		€ 12.180			€ 115.959
52	Afvoeren														€ 868						€ 82	€ 950
56	Warmtedistributie																		€ 56.376			€ 56.376
90	Terrein		€ 3.312						€ 3.312						€ 49.680						€ 3.312	€ 59.616
Totaal object		€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28.833	€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 71.386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 50.548	€ 0	€ 3.560	€ 0	€ 68.556	€ 0	€ 162.586	€ 392.093
Btw		€ 0	€ 696	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.055	€ 0	€ 696	€ 0	€ 14.991	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.615	€ 0	€ 748	€ 0	€ 14.397	€ 0	€ 34.143	€ 82.339
Totaal inclusief BTW		€ 0	€ 4.008	€ 0	€ 0	€ 0	€ 34.888	€ 0	€ 4.008	€ 0	€ 86.377	€ 0	€ 0	€ 0	€ 61.164	€ 0	€ 4.308	€ 0	€ 82.953	€ 0	€ 196.728	€ 474.432

Elementenoverzicht

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Onderhoud
1 = Uitstekend
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht

Brandveiligheid
1 = uitstekend
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht

Energie
1 = Uitstekend
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht

Inzicht in Wet & Regelgeving
1 = uitstekend
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht

Duurzaamheid
1 = Uitstekend
2 = goed
3 = redelijk
4 = matig
5 = slecht
6 = zeer slecht

De scores van Duurzaamheid zijn buiten beschouwing gelaten. Dit onderdeel is tot op heden nog niet van toepassing volgens de BOEI methodiek.

Code	Element	Locatie	B	O	E	I	D
00	Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting						
000201	Klachtenonderhoud	Algemeen		9			
21	Buitenwanden						
212003	Buitenwanden, constructief metselwerk	Gevel	2	1	3		
22	Binnenwanden						
222000	Binnenwanden, constructief algemeen	Interieur	2	1			
23	Vloeren						
232002	Vloeren, constructief beton	Constructie	2	1	3		
27	Daken						
270000	Daken, constructie algemeen	Dak	2	1	3		
274001	Overstekken en boeiboorden hout Monumentaal	Gevel		1			
274001	Overstekken en boeiboorden hout	Gevel		1			
31	Buitenwandopeningen						
314001	Kozijnen hout Monumentaal	Gevel		1	6		
314001	Kozijnen hout	Gevel		2			
314201	Deuren hout Monumentaal	Gevel		1			
314201	Deuren hout	Gevel		2			
318711	Zonwering uitval elektrisch 11 st.	Gevel		1			
37	Dakopeningen						
372011	Lichtkoepels 0,6 x 0,6 m1	Dak		5	3		
41	Buitenwandafwerkingen						
411001	Buitenwandafwerkingen hout	Gevel		2			
411005	Buitenwandafwerkingen staal Luik gevel 4	Gevel		4			
411029	Buitenwandafwerkingen voegwerk Monumentaal	Gevel		2			
411029	Buitenwandafwerkingen voegwerk	Gevel		2			
42	Binnenwandafwerkingen						
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur		1			
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur		4			
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur		2			

**4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar**

Code	Element	Locatie	B	O	E	I	D
421012	Binnenwandafwerking keramisch <i>PSZ</i>	Interieur		1			
421030	Binnenwandafwerking metselwerk <i>Nader onderzoek wateroverlast kelder</i>	Interieur		2			
43	Vloerafwerkingen						
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>Gang, personeelskeuken, kasten e.d.</i>	Vloer binnen		3			
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>Personeelstoilet + toiletten 1e verdieping</i>	Vloer binnen		3			
432017	Vloerafwerking linoleum <i>PSZ</i>	Vloer binnen		1			
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen		2			
432018	Vloerafwerking granito	Vloer binnen		2			
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen		3			
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen		4			
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen		2			
432089	Vloerafwerking rubber-ringmat	Vloer binnen		2			
432090	Vloerafwerking entreemat	Vloer binnen		2			
432090	Vloerafwerking entreemat	Vloer binnen		3			
45	Plafondafwerkingen						
453001	Plafondafwerking buiten hout	Gevel		1			
46	Schilderwerk						
461101	Kozijnen hout <i>Monumentaal</i>	Gevel		3			
461101	Kozijnen hout	Gevel		3			
461151	Deuren hout	Gevel		2			
461179	Ventilatioerooster <i>Vloerroosters</i>	Gevel		3			
461201	Plafondafwerking hout	Gevel		1			
461301	Buitenwandafwerkingen hout	Gevel		2			
461393	Kolommen en liggers staal	Gevel		3			
461401	Overstekken en boeiboorden hout <i>Monumentaal</i>	Dak		3			
461401	Overstekken en boeiboorden hout	Dak		3			
465000	Binnenschilderwerk	Interieur		1			

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code	Element	Locatie	B	O	E	I	D
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Interieur		2			
47	Dakafwerkingen						
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak		3			
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak		2			
471227	Dakafwerkingen hellend, riet	Dak		1			
471304	Dakrandafwerking bitumen <i>Incl. dakrand</i>	Dak		2			
471304	Dakrandafwerking bitumen <i>Incl. dakrand</i>	Dak		3			
477001	Dakaansluiting lood	Dak		1			
477001	Dakaansluiting lood	Dak		3			
477001	Dakaansluiting lood <i>Incl. loodwerken rondom toren en schoorsteen</i>	Dak		3			
477104	Bakgoot zink	Dak		2			
477109	Bakgoot kunststof	Dak		3			
477204	Mastgoot zink	Dak		2			
477209	Mastgoot kunststof	Dak		3			
51	Warmteopwekking						
511011	Ketel gasgestookt HR 45 kW	Installatie	1	1	2	1	
511012	Ketel gasgestookt HR 65 kW	Installatie	1	1	2	1	
512001	Cascade opstelling	Installatie		1			
512400	Rookgasafvoeren ketel	Installatie	1	1			
52	Afvoeren						
521204	Hemelwaterafvoer buiten zink	Gevel		1			
521209	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE	Gevel		2			
521610	Pompinstallaties+put+app HWA <i>Nader onderzoek. Geen kosten opgenomen.</i>	Terrein		9			
53	Water						
531028	Waterleiding lood <i>Nader onderzoek. Geen kosten opgenomen.</i>	Installatie		9			
535501	Close-in boiler	Installatie	2	2	6		
56	Warmtedistributie						
561000	Leidingen algemeen	Installatie		2	2		
561500	Radiatoren algemeen	Installatie		2	2		

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code	Element	Locatie	B	O	E	I	D
564001	Circulatiepomp <i>Kelder</i>	Installatie		1	2		
566008	Expansievat 80 ltr. <i>Cv-ruimte</i>	Installatie		1			
566008	Expansievat 80 ltr. <i>Kelder</i>	Installatie		3			
58	Regeling klimaat en sanitair						
585007	Weersafhankelijke regeling cascade	Installatie		1			
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen						
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie	5	2		3	
63	Verlichting						
631130	Verlichtingsarmaturen	Installatie	2	3	3	2	
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie	2	1		2	
632411	Noodverlichtingsarmaturen decentr. vluchtverlichting	Installatie	2	1		2	
65	Beveiliging						
651110	Brandmeldinstallaties <i>Ontruimingsinstallatie</i>	Installatie	2	3			
651301	Brandslanghaspels	Installatie	1	3		1	
652140	Inbraaksigaleringsinstallaties	Installatie		2		2	
73	Vaste keukenvoorzieningen						
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten <i>Personeelskeuken</i>	Installatie		2			
731011	Keukenblok eenvoudig <i>1.05 & 0.30</i>	Installatie		1			
731011	Keukenblok eenvoudig <i>PSZ</i>	Installatie		1			
731012	Peuterblok / Kleuterblok	Installatie		3			
74	Vaste sanitairvoorzieningen						
740000	Vaste sanitaire voorzieningen	Installatie		9			
741000	Sanitaire scheidingswanden <i>Personeelstoilet</i>	Interieur		3			
741112	Sanitaire toiletten duoblok <i>Personeelstoilet + toiletten 1e verdieping</i>	Installatie		3			
741114	Sanitaire toiletten wandcloset	Installatie		1			
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels	Installatie		4			
741133	Sanitaire toestellen normaal Fontein <i>Toiletten 1e verdieping</i>	Installatie		3			

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code	Element	Locatie	B	O	E	I	D
741137	Sanitaire wastroggen	Installatie		3			
741137	Sanitaire wastroggen <i>Hardsteen</i>	Installatie		1			
741139	Sanitaire wastroggen RVS	Installatie		1			
90	Terrein						
902502	Rijwielrekken <i>Laag</i>	Terrein		3			
902502	Rijwielrekken <i>Hoog</i>	Terrein		2			
902519	Vlaggemasten kunststof	Terrein		2			
902530	Zandbak <i>Hardhout</i>	Terrein		2			
902540	Speeltoestellen	Terrein		9			
903010	Hekwerk spijlen <i>hoogte 1,3 m1.</i>	Terrein		1			
903012	Hekwerk draadnet <i>hoogte > 1,8 m1.</i>	Terrein		1			
903105	Poort staal	Terrein		1			
904004	Terreinafwerking betontegels	Terrein		2			
904007	Terreinafwerking rubber tegels <i>PSZ</i>	Terrein		2			
904007	Terreinafwerking rubber tegels	Terrein		3			
905110	Terreinleidingen + toebehoren <i>Vervangen oude gresleidingen door PVC. Conform rapportage Zegwaard.</i>	Terrein		4			
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein		9			
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein		1			
906328	Terreinverlichting, noodverl. armaturen (decentraal)	Terrein	2	2			2

Bevindingen

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Bevinding: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Urgentie:

- 1- Op korte termijn uitvoeren.
- 2- Op middellange termijn uitvoeren.
- 3- Op lange termijn uitvoeren.
- 4- Aandachtspunt bij de volgende inspectie

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

BRAND

Printdatum: 31-7-2014

Bevindingen:

In het overzicht van de bevindingen zijn alleen de gebreken/tekortkomingen van de eerste 3 jaar vermeld (2015, 2016 en 2017).

4 • Kievietschool
 Buurtweg 16 • Wassenaar

INSTALLATIES ELECTRA

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

610000 Centrale elektrotechnische voorzieningen

Meterkast

Ontbreken van logboeken/keuringen en tekeningen

Urgentie: 1 Op korte termijn



Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Aanbrengen		1,00 pst	€ 500

Brand:

Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.

Totaal object	€ 500
Btw	€ 105
Totaal inclusief BTW	€ 605

Bevindingen

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

ONDERHOUD

Printdatum: 31-7-2014

Bevindingen:

In het overzicht van de bevindingen zijn alleen de gebreken/tekortkomingen van de eerste 3 jaar vermeld (2015, 2016 en 2017).

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar
Conditie 5
372011 Lichtkoepels

Dak

B5EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	4	5	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Vervangen		6,00 st	€ 2.250

Onderhoud:
 Enkele lichtkoepels zijn beschadigd. Geadviseerd wordt de schalen te vervangen door schalen in een slagvaste uitvoering.


Conditie 4
411005 Buitenwandafwerkingen staal

Gevel

B8EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	4	4	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Vervangen		1,50 m2	€ 251

Onderhoud:
 Het stalen luik is doorgeroest. Geadviseerd wordt het luik voorafgaand aan het schilderwerk op termijn te vervangen.


432019 Vloerafwerking tapijt

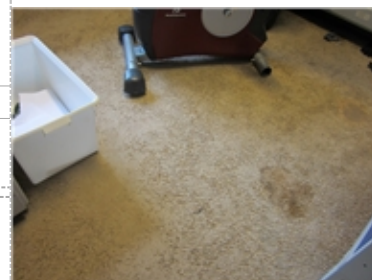
Vloer binnen

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	2	5	4	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Vervangen		19,20 m2	€ 864

Onderhoud:
 De tapijtvloerafwerking in ruimte 0.15 en 0.07 is versleten en vervuild. Geadviseerd wordt het tapijt te vervangen.



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Conditie 4

905110 Terreinleidingen + toebehoren

Terrein

B12EC03 Verzakking constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 5.625

Onderhoud:

De oude gres terreinleiding is plaatselijk verzakt. Geadviseerd wordt de riolering (30 meter, conform offerte Zegwaard) te vervangen.



Conditie 3

432012 Vloerafwerkingen keramisch

Vloer binnen

B9SC02 Scheuren niet constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Vervangen gebroken tegels		1,00 pst	€ 200

Onderhoud:

Enkele tegels in gang 0.01 zijn gescheurd. Geadviseerd wordt de gescheurde tegels te vervangen.



477001 Dakaansluiting lood

Dak

B6EW02 Lekkage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Herstellen aansluiting dak 1 op gevel 5		1,00 pst	€ 600

Onderhoud:

De wand in de personeelskeuken is aangetast door vocht. Vermoedelijk is de aansluiting van het bovenliggende rieten dak op de gevel niet voldoende waterdicht. Geadviseerd wordt een waterdichte aansluiting te realiseren en het stuc en schilderwerk te herstellen.



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Conditie 2

421030 Binnenwandafwerking metselwerk

Interieur

B8EW02 Vocht, doorslaand

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Onderzoek		1,00 pst	€ 250

Onderhoud:

In de kelder staat regelmatig een laag water. Geadviseerd wordt nader onderzoek uit te voeren naar de oorzaak en de gebreken te verhelpen. Door het water in de kelder wordt de stalen kolom ernstig aangetast waardoor op termijn zorgwekkende situaties kunnen ontstaan. Er zijn geen kosten opgenomen voor onderzoek en herstel gezien deze niet in te schatten zijn.



Totaal object	€ 10.040
Btw	€ 2.108
Totaal inclusief BTW	€ 12.148

Bevindingen

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Bevinding: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Urgentie:

- 1- Op korte termijn uitvoeren.
- 2- Op middellange termijn uitvoeren.
- 3- Op lange termijn uitvoeren.
- 4- Aandachtspunt bij de volgende inspectie

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

ENERGIE

Printdatum: 31-7-2014

Bevindingen:

In het overzicht van de bevindingen zijn alleen de gebreken/tekortkomingen van de eerste 3 jaar vermeld (2015, 2016 en 2017).

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

AFBOUW

31 Buitenwandopeningen

314001 Kozijnen hout

Enkele beglazing
 Urgentie: 1 Op korte termijn

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Enkele beglazing vervangen door dubbele beglazing		80,50 m2	€ 9.177

Energie:
 Uit energetisch oogpunt kan overwogen worden de enkele beglazing te vervangen door dubbele beglazing. Echter dient rekening te worden gehouden met de monumentale status waardoor het mogelijk niet mag.



314001 Kozijnen hout

Enkele beglazing
 Urgentie: 1 Op korte termijn

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Enkele beglazing vervangen		47,50 m2	€ 5.415

Energie:
 Uit energetisch oogpunt kan overwogen worden de enkele beglazing te vervangen door dubbele beglazing.



INSTALLATIES WERKTUIGKUNDIG

53 Water

535501 Close-in boiler

Rendement boiler
 Urgentie: 1 Op korte termijn

2015	Hvh
	1,00 pst

Energie:
 Om energetische redenen kan de boiler vervangen worden. Echter ivm vervanging op kortere termijn zijn er geen kosten voor vervanging opgenomen bij het element energie.

Totaal object € 14.592

Btw € 3.064

Totaal inclusief BTW € 17.656

Bevindingen

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Bevinding: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Urgentie:

- 1- Op korte termijn uitvoeren.
- 2- Op middellange termijn uitvoeren.
- 3- Op lange termijn uitvoeren.
- 4- Aandachtspunt bij de volgende inspectie

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

INZICHT IN WET EN REGELGEVING

Printdatum: 31-7-2014

Bevindingen:

In het overzicht van de bevindingen zijn alleen de gebreken/tekortkomingen van de eerste 3 jaar vermeld (2015, 2016 en 2017).

4 • Kievietschool
 Buurtweg 16 • Wassenaar

INSTALLATIES ELECTRA

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

610000 Centrale elektrotechnische voorzieningen

Ontbrekende logboek/keuringen en tekeningen

Urgentie: 1 Op korte termijn

Activiteit:	2015	Hvh	
Aanbrengen		1,00	pst

Inzicht in wet en regelgeving:

Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.



65 Beveiliging

652140 Inbraaksignaleringsinstallaties

Ontbrekende van logboek

Urgentie: 1 Op korte termijn

Activiteit:	2015	Hvh	Totaal
Aanbrengen		1,00	pst € 500

Inzicht in wet en regelgeving:

Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.



Totaal object € 500

Btw € 105

Totaal inclusief BTW € 605

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Opmerking:	Een toelichting op de handeling/activiteit.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.
Asp/Prio:	Het aspect en de prioriteit van de handeling. Veil - Veiligheid en Gezondheid Cult - Cultuur historische waarde Gebr - Gebruik en bedrijfsproces Tech - Technische vervolgschade Toen - Toename klachtenonderhoud Bele - Beleving en Esthetica Ener - Energie

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

KOSTEN BEVOEGD GEZAG

Printdatum: 31-7-2014



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
00 Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting																											
000201	Klachtenonderhoud	Algemeen																									
9	Dagelijks onderhoud		1044,00	bvo	2015	1	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 18.792
							€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 18.792
31 Buitenwandopeningen																											
314001	Kozijnen hout	Gevel																									
1	Enkele beglazing vervangen door dubbele beglazin	Energie:Uit energetisch oogpunt kan overwogen worden de enkele beglazing te vervangen door dubbele beglazing. Echter dient rekening te worden gehouden met de monumentale status waardoor het mogelijk niet mag.	80,50	m2	2015		€ 9.177																				€ 9.177
1	Dagelijks onderhoud	Serviceonderhoud kozijnen. Uitgaande van smeren en afstellen.	114,20	m2	2016	6		€ 29						€ 29						€ 29							€ 86
314001	Kozijnen hout	Gevel																									
2	Enkele beglazing vervangen	Energie:Uit energetisch oogpunt kan overwogen worden de enkele beglazing te vervangen door dubbele beglazing.	47,50	m2	2015		€ 5.415																				€ 5.415
2	Dagelijks onderhoud	Serviceonderhoud kozijnen. Uitgaande van smeren en afstellen.	199,50	m2	2016	6		€ 50						€ 50						€ 50							€ 150
318711	Zonwering uitval elektrisch	Gevel																									
1	Onderhoudscontract		42,00	m1	2015	1	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 10.920
							€ 15.138	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 624	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 546	€ 25.747
37 Dakopeningen																											
372011	Lichtkoepels	Dak																									
5	Vervangen	Onderhoud:Enkele lichtkoepels zijn beschadigd. Geadviseerd wordt de schalen te vervangen door schalen in een slagvaste uitvoering.	6,00	st	2015		€ 2.250																				€ 2.250
							€ 2.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.250
41 Buitenwandafwerkingen																											
411005	Buitenwandafwerkingen staal	Gevel																									
4	Vervangen	Onderhoud:Het stalen luik is doorgeroest. Geadviseerd wordt het luik voorafgaand aan het schilderwerk op termijn te vervangen.	1,50	m2	2016			€ 251																			€ 251
							€ 0	€ 251	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 251



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal	
42 Binnenwandafwerkingen																												
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
4	Vervangen		38,50	m2	2016	30		€ 3.350																			€ 3.350	
421030	Binnenwandafwerking metselwerk	Interieur																										
2	Onderzoek	Onderhoud:In de kelder staat regelmatig een laag water. Geadviseerd wordt nader onderzoek uit te voeren naar de oorzaak en de gebreken te verhelpen. Door het water in de kelder wordt de stalen kolom ernstig aangetast waardoor op termijn zorgwekkende situaties kunnen ontstaan. Er zijn geen kosten opgenomen voor onderzoek en herstel gezien deze niet in te schatten zijn.	1,00	pst	2015		€ 250																				€ 250	
							€ 250	€ 3.350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.600	
43 Vloerafwerkingen																												
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
3	Vervangen gebroken tegels	Onderhoud:Enkele tegels in gang 0.01 zijn gescheurd. Geadviseerd wordt de gescheurde tegels te vervangen.	1,00	pst	2015		€ 200																				€ 200	
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
3	Vervangen		5,20	m2	2016	30		€ 660																			€ 660	
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen																										
2	Vervangen		193,10	m2	2024	24									€ 8.690												€ 8.690	
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen																										
4	Vervangen	Onderhoud:De tapijtvloerafwerking in ruimte 0.15 en 0.07 is versleten en vervuild. Geadviseerd wordt het tapijt te vervangen.	19,20	m2	2015		€ 864																				€ 864	
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen																										
2	Vervangen		313,90	m2	2020	12					€ 14.126												€ 14.126				€ 28.251	
432019	Vloerafwerking tapijt	Vloer binnen																										
3	Vervangen		196,00	m2	2018	12				€ 8.820												€ 8.820					€ 17.640	
432089	Vloerafwerking rubber-ringmat	Vloer binnen																										
2	Vervangen		2,00	m2	2023	18									€ 216												€ 216	
432090	Vloerafwerking entreemat	Vloer binnen																										
3	Vervangen		7,40	m2	2017	12				€ 614												€ 614					€ 1.228	
432090	Vloerafwerking entreemat	Vloer binnen																										

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
2	Vervangen		6,70	m2	2020	12						€ 556											€ 556			€ 1.112	
							€ 1.064	€ 660	€ 614	€ 8.820	€ 0	€ 14.682	€ 0	€ 0	€ 216	€ 8.690	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 614	€ 8.820	€ 0	€ 14.682	€ 0	€ 0	€ 58.861
46 Schilderwerk																											
461101	Kozijnen hout	Gevel																									
3	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	114,20	m2	2016	6		€ 5.139						€ 5.139						€ 5.139						€ 5.139	€ 20.556
3	OHD01, Hout dekkend	Bijwerken	114,20	m2	2019	3					€ 2.284						€ 2.284						€ 2.284				€ 6.852
461101	Kozijnen hout	Gevel																									
3	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	199,50	m2	2016	6		€ 7.382						€ 7.382						€ 7.382						€ 7.382	€ 29.526
3	OHD01, Hout dekkend	Bijwerken	199,50	m2	2019	3					€ 2.847						€ 2.847						€ 2.847				€ 8.541
461151	Deuren hout	Gevel																									
2	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	22,00	st	2016	6		€ 3.069						€ 3.069						€ 3.069						€ 3.069	€ 12.276
461179	Ventilatiooroster	Gevel																									
3	OMS03, Metaal staal, dekkend	Herschilderen verzinktstalen ventilatioorosters	4,20	m2	2016	6		€ 245						€ 245						€ 245						€ 245	€ 980
461201	Plafondafwerking hout	Gevel																									
1	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	5,00	m2	2022	12								€ 126											€ 126		€ 252
461301	Buitenwandafwerkingen hout	Gevel																									
2	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	78,00	m2	2016	6		€ 1.839						€ 1.839						€ 1.839						€ 1.839	€ 7.357
461393	Kolommen en liggers staal	Gevel																									
3	OMS03, Metaal staal, dekkend	Herschilderen	1,00	m2	2016	6		€ 34						€ 34						€ 34						€ 34	€ 138
461401	Overstekken en boeiboorden hout	Dak																									
3	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	105,20	m1	2016	6		€ 4.208						€ 4.208						€ 4.208						€ 4.208	€ 16.832
461401	Overstekken en boeiboorden hout	Dak																									
3	OHD03, Hout dekkend	Herschilderen	243,40	m1	2016	6		€ 9.736						€ 9.736						€ 9.736						€ 9.736	€ 38.944
465000	Binnenschilderwerk	Interieur																									
1	Vervolgsysteem		1044,00	bvo	2015	1	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 940	€ 18.792
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Interieur																									
2	Vervolgsysteem		313,70	m2	2022	15								€ 7.639													€ 7.639
							€ 940	€ 32.592	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 40.356	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 32.592	€ 940	€ 940	€ 6.070	€ 940	€ 940	€ 32.718	€ 168.683
47 Dakafwerkingen																											
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																									
2	Technisch reinigen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking	646,20	m2	2015	1	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258		€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 258	€ 4.911
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																									
3	Technisch reinigen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking	155,00	m2	2015	1	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62		€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 1.178
471227	Dakafwerkingen hellend, riet	Dak																									
1	Dagelijks onderhoud	Dakafwerking hellend; periodiek onderhoud	609,00	m2	2017	3			€ 1.523						€ 1.523			€ 1.523		€ 1.523			€ 1.523				€ 6.090
477001	Dakaansluiting lood	Dak																									

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal	
3	Herstellen aansluiting dak 1 op gevel 5	Onderhoud:De wand in de personeelskeuken is aangetast door vocht. Vermoedelijk is de aansluiting van het bovenliggende rieten dak op de gevel niet voldoende waterdicht. Geadviseerd wordt een waterdichte aansluiting te realiseren en het stuc en schilderwerk te herstellen.		1,00	pst	2015																					€ 0	
477104	Bakgoot zink	Dak																										
2	Technisch reinigen			17,00	m1	2015	1	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 85		€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 1.615	
477109	Bakgoot kunststof	Dak																										
3	Technisch reinigen			14,00	m1	2015	1	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70		€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 70	€ 1.330	
477204	Mastgoot zink	Dak																										
2	Technisch reinigen			3,00	m1	2015	1	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 15		€ 15	€ 15	€ 15	€ 15	€ 285	
477209	Mastgoot kunststof	Dak																										
3	Technisch reinigen			6,60	m1	2015	1	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33		€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 33	€ 627	
								€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 523	€ 523	€ 461	€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 162	€ 523	€ 2.046	€ 523	€ 523	€ 2.046	€ 423	€ 523	€ 523	€ 523	€ 523	€ 16.036
51 Warmteopwekking																												
511011	Ketel gasgestookt HR 45 kW	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	Jaarlijkse onderhoudsbeurt		1,00	st	2015	1	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150		€ 150	€ 150	€ 150	€ 2.850	
511012	Ketel gasgestookt HR 65 kW	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	Jaarlijkse onderhoudsbeurt		1,00	st	2015	1	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150		€ 150	€ 150	€ 150	€ 2.850	
								€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 0	€ 300	€ 300	€ 300	€ 5.700	
52 Afvoeren																												
521610	Pompinstallaties+put+app HWA	Terrein																										
9	Nader onderzoek naar noodzaak pompput terrein voor gymzaal	Onbekend of de noodzaak er nog is. Inspectie/onderzoek bij zware regenval wordt geadviseerd.		1,00	pm	2015		€ 1																			€ 1	
								€ 1	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1	
53 Water																												
531028	Waterleiding lood	Installatie																										
9	Nader onderzoek naar aanwezigheid loden waterleidingen	Onbekend of er nog loden leidingen in gebruik zijn. (opgave directie)		1,00	pm	2015		€ 1																			€ 1	
535501	Close-in boiler	Installatie																										
2	Vervangen	Ruimte 19, Daalderop 10l		3,00	st	2020	12					€ 975												€ 975			€ 1.950	
								€ 1	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 975	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 975	€ 0	€ 0	€ 1.951	
56 Warmtedistributie																												
566008	Expansievat 80 ltr.	Installatie																										
3	Vervangen			2,00	st	2018	18			€ 616																	€ 616	

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 616	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 616

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie																									
2	Aanbrengen	Brand:Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.	Veil 2	1,00	pst	2015	€ 500																				€ 500
2	Aanbrengen	Inzicht in wet en regelgeving:Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.		1,00	pst	2015																					€ 0
2	Keuren	Verplichte keuring conform NEN 3140.		1044,00	bvo	2015 4	€ 1.044			€ 1.044				€ 1.044			€ 1.044			€ 1.044			€ 1.044				€ 5.220
2	Onderhoudscontract	Betreft kleinjaarlijks- en klachtenonderhoud.		1044,00	bvo	2015 1	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313		€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 5.951
							€ 1.857	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 0	€ 313	€ 313	€ 1.357	€ 313	€ 313	€ 313	€ 11.671

63 Verlichting

631130	Verlichtingsarmaturen	Installatie																									
3	Vervangen			1044,00	bvo	2020 24				€ 17.748																	€ 17.748
3	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)			1044,00	bvo	2015 1	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522		€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 522	€ 9.918
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie																									
1	Vervangen			19,00	st	2024 16									€ 5.890												€ 5.890
1	Onderhoudscontract	Jaarlijks controleren op functioneren, vervangen van de lichtbron en onderhoud aan de accu.		19,00	st	2015 1	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369		€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 369	€ 7.003
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	Vervangen van de accupakketten.		19,00	st	2016 4		€ 1.733			€ 1.733						€ 1.733					€ 1.733					€ 6.932
632411	Noodverlichtingsarmaturen decentr. vluchtverlichting	Installatie																									
1	Vervangen			14,00	st	2024 16									€ 4.340												€ 4.340
1	Onderhoudscontract	Jaarlijks controleren op functioneren, vervangen van de lichtbron en onderhoud aan de accu.		14,00	st	2015 1	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272		€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 272	€ 5.160
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	Vervangen van de accupakketten.		14,00	st	2016 4		€ 1.277			€ 1.277						€ 1.277					€ 1.277					€ 5.108
							€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 21.398	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 10.752	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 1.162	€ 4.172	€ 1.162	€ 1.162	€ 62.100

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal	
65 Beveiliging																												
651110	Brandmeldinstallaties	Installatie																										
3	Revisie			1044,00	bvo	2019	36				€ 4.176																€ 4.176	
3	Onderhoudscontract			1044,00	bvo	2015	1	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 731	€ 13.885	
651301	Brandslanghaspels	Installatie																										
3	Keuren	Verplichte keuring.		6,00	st	2015	1	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 144		€ 144	€ 144	€ 144	€ 144	€ 2.736	
3	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)			6,00	st	2015	15	€ 1.032																			€ 1.032	
652140	Inbraaksigaleringsinstallaties	Installatie																										
2	Aanbrengen	Inzicht in wet en regelgeving:Het logboek/tekeningen en keuringen zijn niet aanwezig bij de installatie. Tevens navraag gedaan bij de gebruiker, de gebruiker heeft de gegevens ook niet kunnen overhandigen. Wij adviseren om de gegevens in orde te brengen.	Veil 2	1,00	pst	2015		€ 500																			€ 500	
2	Revisie			1044,00	bvo	2019	18				€ 4.990																€ 4.990	
2	Onderhoudscontract	Onderhoudscontract (aanname)		1044,00	bvo	2015	1	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313		€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 313	€ 5.638	
								€ 2.720	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 9.310	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 875	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.044	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 1.188	€ 32.957	
73 Vaste keukenvoorzieningen																												
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Installatie																										
2	Vervangen			1,00	st	2020	18				€ 4.000																€ 4.000	
731012	Peuterblok / Kleuterblok	Installatie																										
3	Vervangen			1,00	st	2018	18			€ 1.020																	€ 1.020	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.020	€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.020	
74 Vaste sanitairvoorzieningen																												
740000	Vaste sanitaire voorzieningen	Installatie																										
9	Onderhoud			1044,00	bvo	2015	1	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 26.100	
741000	Sanitaire scheidingswanden	Interieur																										
3	Vervangen			2,50	m2	2016	30		€ 310																		€ 310	
741112	Sanitaire toiletten duoblok	Installatie																										
3	Vervangen			3,00	st	2016	30		€ 1.587																		€ 1.587	
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels	Installatie																										
4	Vervangen			6,00	st	2016	30		€ 2.778																		€ 2.778	
741133	Sanitaire toestellen normaal Fontein	Installatie																										
3	Vervangen			2,00	st	2016	30		€ 353																		€ 353	
741137	Sanitaire wastroggen	Installatie																										
3	Vervangen			2,00	st	2018	30			€ 1.452																	€ 1.452	
								€ 1.305	€ 6.333	€ 1.305	€ 2.757	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 1.305	€ 32.580	

4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar



Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal	
90 Terrein																												
902502	Rijwielrekken	Terrein																										
3	Vervangen		12,00	m1	2020	36						€ 1.176															€ 1.176	
902530	Zandbak	Terrein																										
2	Vervangen		1,00	st	2024	20										€ 2.614											€ 2.614	
2	Vervangen		5,00	m3	2016	2		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435		€ 435	€ 4.350	
902540	Speeltoestellen	Terrein																										
9	Keuren	Verplichte keuring.	1,00	st	2015	1	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 320	€ 6.400	
903010	Hekwerk spijlen	Terrein																										
1	Dagelijks onderhoud	Periodiek corrigeren verbogen delen en nalopen bevestigingsmaterial en.	106,00	m1	2016	6		€ 919						€ 919						€ 919						€ 919	€ 3.676	
903012	Hekwerk draadnet	Terrein																										
1	Dagelijks onderhoud	Periodiek corrigeren verbogen delen en nalopen bevestigingsmaterial en.	150,00	m1	2016	6		€ 600						€ 600						€ 600						€ 600	€ 2.400	
903105	Poort staal	Terrein																										
1	Dagelijks onderhoud		7,00	st	2016	2		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854		€ 854	€ 8.539	
904007	Terreinafwerking rubber tegels	Terrein																										
2	Vervangen		30,00	m2	2022	12								€ 4.860												€ 4.860	€ 9.720	
2	Herstraten		30,00	m2	2016	6		€ 720												€ 720							€ 1.440	
904007	Terreinafwerking rubber tegels	Terrein																										
3	Vervangen		70,00	m2	2018	12				€ 11.340												€ 11.340					€ 22.680	
3	Herstraten		70,00	m2	2024	6										€ 1.680											€ 1.680	
905110	Terreinleidingen + toebehoren	Terrein																										
4	Herstellen	Onderhoud:De oude gres terreinleiding is plaatselijk verzakt. Geadviseerd wordt de riolering (30 meter, conform offerte Zegwaard) te vervangen.	1,00	pst	2015		€ 5.625																				€ 5.625	
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein																										
9	Doorspuiten	Jaarlijks doorspuiten leidingen.	1,00	m1	2015	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 5.000	
906328	Terreinverlichting, noodverl. armaturen (decentraal)	Terrein																										
2	Vervangen		1,00	st	2022	18								€ 310													€ 310	
2	Onderhoudscontract	Jaarlijks controleren op functioneren, vervangen tl en 1/3 deel van de accu's.	1,00	st	2015	1	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36		€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 684	
							€ 6.231	€ 4.134	€ 606	€ 13.235	€ 606	€ 3.071	€ 606	€ 8.548	€ 606	€ 6.189	€ 606	€ 1.895	€ 606	€ 4.134	€ 606	€ 13.235	€ 606	€ 1.895	€ 606	€ 8.274	€ 76.293	



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Totaal object							€ 34.682	€ 55.380	€ 9.960	€ 32.360	€ 22.120	€ 50.118	€ 7.823	€ 55.260	€ 10.605	€ 31.324	€ 12.954	€ 10.634	€ 8.554	€ 45.778	€ 9.960	€ 29.028	€ 13.698	€ 27.778	€ 7.823	€ 47.269	€ 523.109
Btw							€ 7.283	€ 11.630	€ 2.092	€ 6.796	€ 4.645	€ 10.525	€ 1.643	€ 11.605	€ 2.227	€ 6.578	€ 2.720	€ 2.233	€ 1.796	€ 9.613	€ 2.092	€ 6.096	€ 2.877	€ 5.834	€ 1.643	€ 9.926	€ 109.853
Totaal inclusief BTW							€ 41.965	€ 67.010	€ 12.051	€ 39.156	€ 26.766	€ 60.643	€ 9.466	€ 66.865	€ 12.832	€ 37.902	€ 15.674	€ 12.868	€ 10.350	€ 55.392	€ 12.051	€ 35.124	€ 16.575	€ 33.612	€ 9.466	€ 57.195	€ 632.962

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

4 • Kievietschool

Buurtweg 16
2244 AD Wassenaar

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Opmerking:	Een toelichting op de handeling/activiteit.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.
Asp/Prio:	Het aspect en de prioriteit van de handeling. Veil - Veiligheid en Gezondheid Cult - Cultuur historische waarde Gebr - Gebruik en bedrijfsproces Tech - Technische vervolgschade Toen - Toename klachtenonderhoud Bele - Beleving en Esthetica Ener - Energie

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De gebruikte rente voor de berekening van de Netto Contante Waarde (NCW) is 0 procent.

KOSTEN GEMEENTE

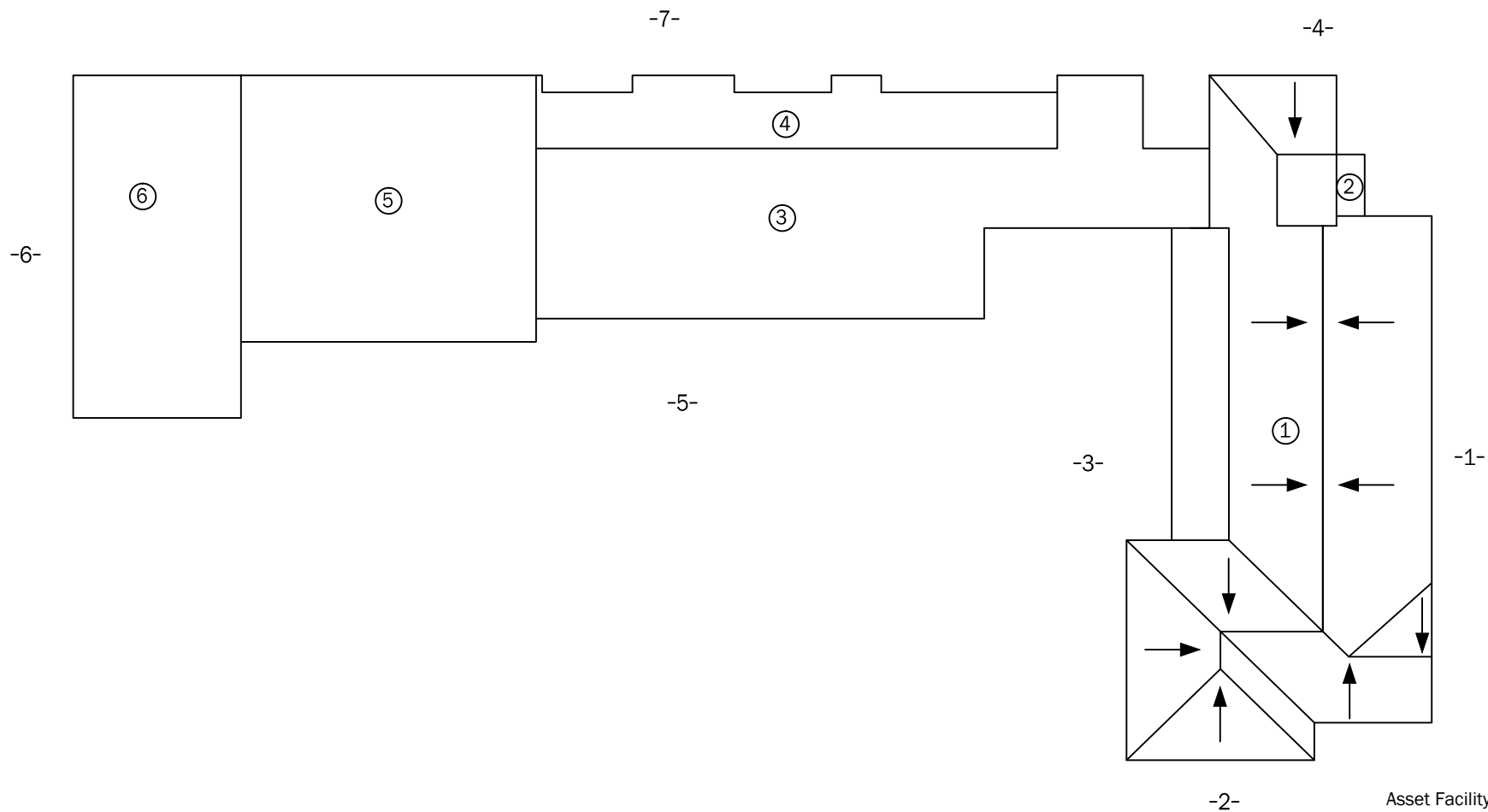
Printdatum: 31-7-2014



4 • Kievietschool
Buurtweg 16 • Wassenaar

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal	
47 Dakafwerkingen																												
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																										
2	Vervangen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking incl. isolatie, dampremmende folie (kosten excl. dakranden, ballastlaag)	646,20	m2	2024	24										€ 61.389											€ 61.389	
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																										
3	Vervangen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking incl. isolatie, dampremmende folie (kosten excl. dakranden, ballastlaag)	155,00	m2	2020	24						€ 14.725															€ 14.725	
471227	Dakafwerkingen hellend, riet	Dak																										
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	Dakafwerking hellend; kammen	609,00	m2	2020	12						€ 12.180												€ 12.180			€ 24.360	
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak																										
2	Vervangen		194,10	m1	2024	24										€ 7.061											€ 7.061	
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak																										
3	Vervangen		53,00	m1	2020	24						€ 1.928															€ 1.928	
477001	Dakaansluiting lood	Dak																										
3	Vervangen		32,00	m1	2024	30										€ 1.856											€ 1.856	
477109	Bakgoot kunststof	Dak																										
3	Vervangen		14,00	m1	2024	24										€ 756											€ 756	
477209	Mastgoot kunststof	Dak																										
3	Vervangen		6,60	m1	2024	24										€ 323											€ 323	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28.833	€ 0	€ 0	€ 0	€ 71.386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.180	€ 0	€ 0	€ 112.399	
90 Terrein																												
904004	Terreinafwerking betontegels	Terrein																										
2	Dagelijks onderhoud	Periodiek corrigeren bestrating.	1380,00	m2	2016	6		€ 3.312						€ 3.312												€ 3.312	€ 9.936	
							€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.312	€ 9.936	
Totaal object							€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28.833	€ 0	€ 3.312	€ 0	€ 71.386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.180	€ 0	€ 3.312	€ 122.335	
Btw							€ 0	€ 696	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.055	€ 0	€ 696	€ 0	€ 14.991	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.558	€ 0	€ 696	€ 25.690	
Totaal inclusief BTW							€ 0	€ 4.008	€ 0	€ 0	€ 0	€ 34.888	€ 0	€ 4.008	€ 0	€ 86.377	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.738	€ 0	€ 4.008	€ 148.025	

	Renvooi
-1-	Gevel
①	Dak
1	Terrein
↑	Oplopend

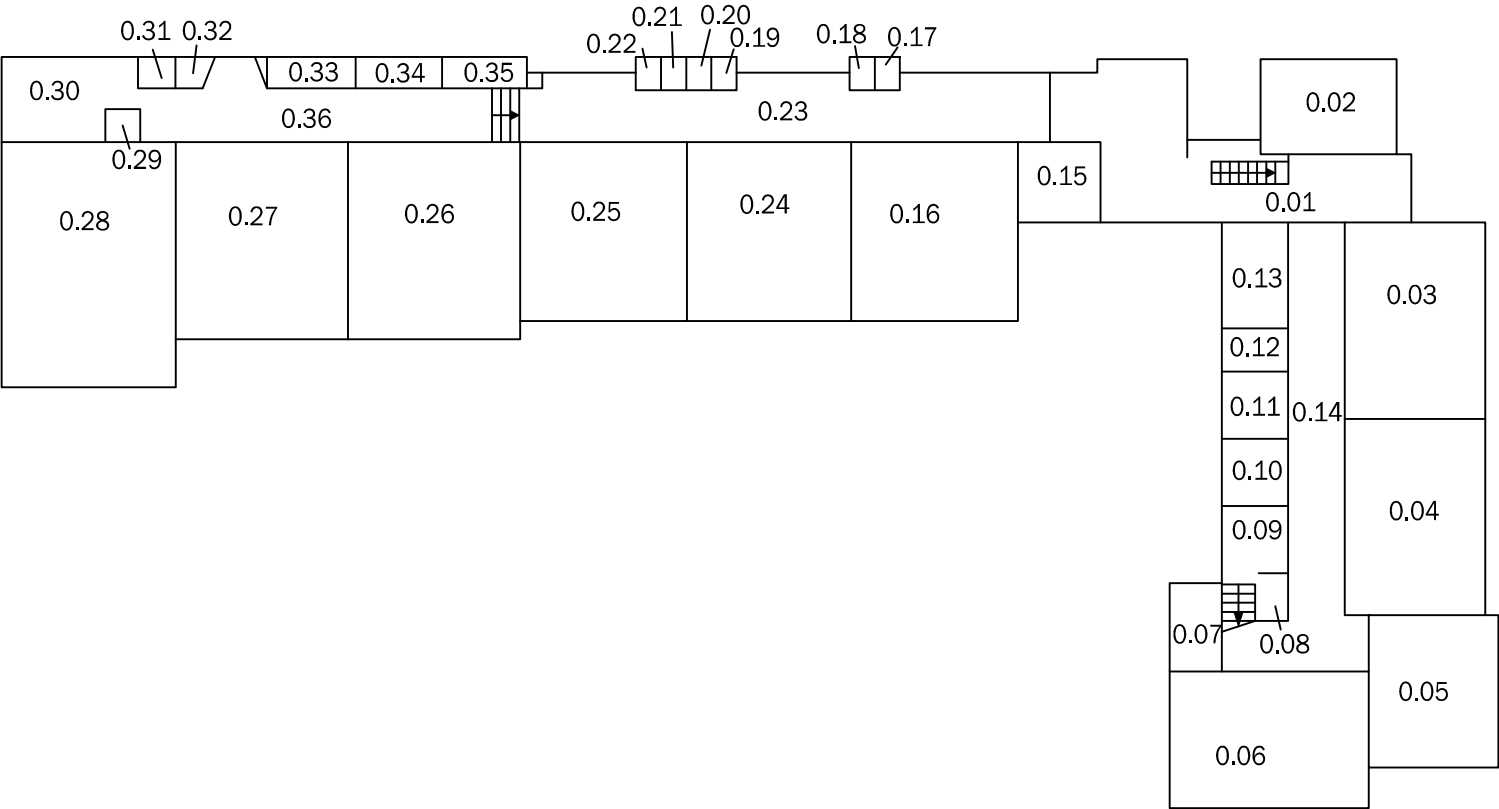


Kivietschool
 ?????
 Wassenaar

Exterieur

Asset Facility Management B.V.
 Margrietstraat 1
 Postbus 4
 5400 AA Uden
 Telefoon 0413 260455
 Telefax 0413 252040

	Renvooi
1	Ruimte



	Renvooi
1	Ruimte

