



Motie O en O gebouw, Zonneveldweg 55A

Voor de leefbaarheid in Oostdorp

De gemeenteraad van Wassenaar,

In vergadering bijeen op 30 maart 2021.

Gelet op de onrust die is ontstaan door het artikel in de Telegraaf waarin staat dat er een verslaafdenopvang komt in het voormalige O en O gebouw aan de Zonneveldweg 55A,

Overwegende dat in de raadpleegbrief van 26 februari 2019 staat dat:

“herontwikkeling is gericht op de realisatie van woningen (alle typen), maar ook een gemengd programma is denkbaar (dan bij voorkeur maatschappelijk, in het verlengde van de functie die het gebouw de afgelopen decennia heeft gehad)” en “koper is verantwoordelijk voor het overleg met de buurt en het aanvragen van de benodigde omgevingsvergunning/bestemmingsplanwijziging”,

Constaterende dat overleg met de buurt niet heeft plaats gevonden,

Constaterende dat de raad nooit een formeel besluit heeft genomen over deze locatie en nu met de woonvisie 2021-205 ‘grip op wonen’ er een integrale afweging ligt met functies van alle grote locaties,

Constaterende dat de Raad unaniem bij de VVD-LW!-D66 motie op 27 oktober 2020 heeft gevraagd om helder te krijgen welke groepen beschermd wonen het College in Wassenaar zou willen huisvesten alvorens te beginnen met het invullen van maatschappelijk wonen per locatie,

Verzoekt het College om helder bij de eigenaar aan te geven dat verslaafdenopvang naar de mening van de gemeente Wassenaar geen optie is voor deze locatie,

Verzoekt het College om voor deze locatie alsnog in te zetten op woningen zoals omschreven in de nieuwe woonvisie 2021-2025 ‘grip op wonen’ en daarover contact op te nemen met de eigenaar en te rapporteren aan de Raad wat het gesprek heeft opgeleverd,

Verzoekt het college om –indien de eigenaar de voorkeur geeft aan het realiseren van woningen in de categorie beschermd wonen- vóór vergunningverlening aan de raad te rapporteren voor welke doelgroep binnen beschermd wonen deze woningen zijn bedoeld en motie 127 zoals aangenomen bij de behandeling van de begroting 2021 te hebben uitgevoerd passend bij Wassenaar,

Verzoekt het College om gemeentewerf als locatie te heroverwegen als de Raad akkoord gaat met de invulling van beschermd wonen op de locatie van het O&O gebouw met de aantallen voor beschermd wonen zoals genoemd in de Woonvisie ‘grip op wonen’.

Verzoekt het College om goed contact met de buurt te onderhouden over elke stap,

En gaat over tot de orde van de dag.

Paul Ronke (VVD)

Bart Boon (LW!)

Ronald Everard (CDA)

Ritske Bloemendaal (D66)